



# બરોડા ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક

રિઝનલ ઓફિસ, વડોદરા.

૧૦૧, બી.એન.ચેમ્બર્સ, પ્રથમ માળ, વેલકમ હોટલ સામે, આર.સી.દત્ત રોડ, અલકાપુરી, વડોદરા-૩૯૦૦૦૫. ફોન: ૦૨૬૫-૨૩૧૦૯૪૦/૫૦/૬૦

# ઈ-હરાજી નોટીસ

ઈ-હરાજી તારીખ: ૧૯.૦૨.૨૦૨૫ અને ૦૬.૦૩.૨૦૨૫

સમય: સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ સુધી

ધી સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિસ્કટ્રફ્ટિંગ એન્ડ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્કોર્પોરેટેડ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ્સ એન્ડ એન્કોર્પોરેટેડ, ૨૦૦૨ સાથે ધી સિક્યુરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ્સ (એન્કોર્પોરેટેડ) અધિનિયમ ૨૦૦૨ની કલમ ૮(૬) ની જોગવાઈઓને વેચાણે લેતા સ્થાવર મિલકત અંગેની ઈ-ઓક્શન દ્વારા વેચાણ નોટીસ.

આથી, અહીં અમે જાહેર જનતાને તથા વ્યક્તિગત રીતે લોનદારક(કો) અને જામીનદાર(રો) ને નીચે વર્ણવવામાં આવેલ બરોડા ગુજરાત ગ્રામીણ બેંકના પ્રત્યેક કબજામાં રહેલી મિલકત તા. ૧૯.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ કમ નં. ૧ થી ૧૬ માટે અને તા. ૦૬.૦૩.૨૦૨૫ ના રોજ કમ નં. ૧૭ થી ૧૯ માટે સદર બેંકના અધિકૃત અધિકારીએ સદરહું મિલકત "જ્યાં છે, જેમ છે" અને "જ્યાં છે, જે છે" ના આધાર પર નીચે દર્શાવેલ જામીનપાત્ર, લોન પરનું વ્યાજ, અન્ય ખર્ચ અને લાગુ પડતા ચાર્જની વસૂલાત માટે કબજો લીધો છે. ઈ-ઓક્શન website: <https://www.bankeauctions.com> પર સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ દરમિયાન ચોજવામાં આવનાર છે. મિલકતની સંપૂર્ણ વિગત, અનામત કિંમત, ઇએમકી અને પસંદગીનો પ્રકાર નીચે દર્શાવેલ છે.

## બરોડા ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક, કન્સર્ન બ્રાન્ચમાં અરજી અને KYC સાથે EMD જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ ૧૯.૦૨.૨૦૨૫ સાંજે ૦૪:૦૦ વાગ્યા સુધી છે.

### મિલકત નિરીક્ષણ તારીખ અને સમય: ૧૫.૦૨.૨૦૨૫ અને સમય સવારે ૧૧:૦૦ થી સાંજના ૪:૦૦ વાગ્યા સુધી

સરકેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ અનુસાર કાયદેસર રીતે ૧૫ દિવસની વેચાણ નોટીસ

| અ.નં. | શાખા નું નામ મોબાઇલ નંબર | કરજદાર(રો) ના નામ  | ૧૩(૨) મુજબ ૬૦ દિવસ માંગણા નોટીસ મુજબ કુલ માંગ રકમ   | સ્થાવર મિલકતની વિગત  | અનામત કિંમત (ઇએમકી)       | કબજા ની સ્થિતી |
|-------|--------------------------|--|---|--|---------------------------|----------------|
| ૧.    | કરજદાર મો: ૯૦૯૯૦૦૭૧૪૩    | કરજદાર: શ્રીમતી સુમનબેન રોકેશભાઈ શાહ                                   | ૩૧.૭,૬૫,૯૩૭/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે  | સ્થાવર મિલકત જે રહેણાંક મિલકત એસ/૧૧ બીજો માળ સાથે બાંધકામ ક્ષેત્રફળ આશરે ૮૨.૮૦ ચોરસ મીટર સ્કીમ નામે ગાંધીજી કોમ્પ્લેક્સ, સ્ટેટ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા ની સામે, નવા બજાર, કરજદાર, જમીનનો સીટી સર્વે નં. ૩૮૦ (૩૮૦, ૩૮૧, ૩૮૨) પ્લોટ એરીયા નુ ક્ષેત્રફળ આશરે ૮૯૦.૯૩ ચોરસ ફિટ, ગામ: કરજદાર, ગુજરાત ખાતે આવેલ છે અને રજીસ્ટ્રેશન સબ જીલ્લો વડોદરા.  | ૩,૮૦,૨૫૦/-<br>૩૮,૦૨૫/-    | પ્રત્યક્ષ      |
| ૨.    | કરજદાર મો: ૯૦૯૯૦૦૭૧૪૪    | કરજદાર: શ્રી કિશોર દગડુ બંદલ   | ૩૧.૬,૩૨,૦૦૭/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે  | ફ્લેટ નં. ૩૦૨, ૩જો માળ ક્ષેત્રફળ ૩૫.૩૦ ચોરસ મીટર, સુપર બિલ્ડઅપ એરીયા 'સ્ક્રી એપાર્ટમેન્ટ' ની જમીન પર બાંધકામ અને જે આવેલ છે તે વાડી વિભાગ નો વડોદરા કસબા વિભાગ-એ માં સમાવિષ્ટ, ટીક્કા નં. ૯/૧ અને સીટી સર્વે નં. ૭૧/૧ ક્ષેત્રફળ ૫૬.૦૨.૦૭ ચોરસ મીટર અને સીટી સર્વે નં. ૭૧/૨ ક્ષેત્રફળ ૩૭.૬૨.૫૮ ચોરસ મીટર તેમજ સિટી સર્વે નંબર: ૭૧/૩ ક્ષેત્રફળ ૭૯.૪૩.૨૩ ચોરસ મીટર નો રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો સબ જીલ્લો વડોદરા, ગુજરાત.  | ૩,૮૧,૨૪૦/-<br>૩૮,૧૨૪/-    | પ્રત્યક્ષ      |
| ૩.    | કરજદાર મો: ૭૫૭૪૮૦૩૨૧૨    | કરજદાર: શ્રી વિશાલ મહેન્દ્રભાઈ ભટ્ટ                                    | ૩૧.૫,૮૫,૭૮૪/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે  | રહેણાંક ફ્લેટ નં. ૩૧૦, ૩જા માળે, ક્ષેત્રફળ ૩૩.૭૩ ચોરસ મીટર સુપર બિલ્ડઅપ, સ્કીમ નામે દિવ્યા આશિષ કોમ્પ્લેક્સ-૨', સબ પ્લોટ નં. ૬ પર બાંધકામ અને ૧૩ સામૂહિક રીતે ક્ષેત્રફળ ૧૧૧૩ ચોરસ મીટર અને તે આવેલ મોજે ગામ બાપોદ ની સીમ નો રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૭૩, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૫૪૬ નો ટી.પી. સ્કીમ નં. ૩ નો રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો સબ જીલ્લો વડોદરા, ગુજરાત.   | ૩,૬૩,૬૬૦/-<br>૩૬,૩૬૬/-    | પ્રત્યક્ષ      |
| ૪.    | કરજદાર મો: ૭૫૭૪૮૦૩૨૧૨    | કરજદાર: શ્રી સચીન રમણભાઈ પરમાર   | ૩૧.૭,૯૭,૮૧૩/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે  | ફ્લેટ નં. ૪૪૨, ૪થો માળ, ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૨.૦૦ ચોરસ મીટર અને (કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટ એરીયા) / બિલ્ડ એરીયા શ્રી હરી ટાઉનશીપ માં, બાંધકામ જમીન અને આવેલ તે તાલુકો વડોદરા-૧ (સીટી) મોજે ગામ બાપોદ સીમ નો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૫૭ પૈકી નો જીલ્લો અને રજીસ્ટ્રેશન સબ જીલ્લો વડોદરા, ગુજરાત.  | ૩,૨૮,૦૫૦/-<br>૩૨,૮૦૫/-    | પ્રત્યક્ષ      |
| ૫.    | કરજદાર મો: ૭૫૭૪૮૦૩૨૧૨    | કરજદાર: શ્રી નરેશભાઈ છીતાલાલ શાહ                                       | ૩૧.૧૨,૦૦,૯૬૦/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે | ફ્લેટ નં. ૬/૧૬ અને બી/૧૭ ટેકે નું ક્ષેત્રફળ ૩૩૭ ચોરસ ફુટ અને ૩૯૦ ચોરસ ફુટ, સુપર બિલ્ડઅપ પ્રમાણસર જમીન એરીયા ૧૨.૯૩ ચોરસ મીટર અને ૧૪.૬૮ ચોરસ મીટર જમીન પર બાંધકામ આવેલ 'શ્રીજી ધામ એપાર્ટમેન્ટ' માં અનુક્રમે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર અને આવેલ તે ગામ બાપોદ ની સીમ નો રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૦૫ નો ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૫૬૩ ટી.પી. નં. ૩ ક્ષેત્રફળ ૧૫૦૦ ચોરસ મીટર, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો સબ જીલ્લો વડોદરા.  | ૧૦,૦૧,૮૮૦/-<br>૧,૦૦,૧૮૮/- | પ્રત્યક્ષ      |
| ૬.    | કરજદાર મો: ૯૦૯૯૯૯૭૬૬૬    | કરજદાર: શ્રી યોગેશ માધવસિંહ સોલંકી                                     | ૩૧.૮,૬૩,૪૮૭/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે  | ફ્લેટ નં. ૪૦૭, ૪થો માળ, 'ધનશ્યામ ફ્લેટ', તલાલી ઓફિસ પાસે, વડસર, વડોદરા, ૩૯૦૦૧૦, જમીન પર બાંધકામ આવેલ તે ગામ મોજે વડસર (ગામતલ સીમ) સીટી સર્વે નં. ૧૩૮૬ ક્ષેત્રફળ ૫૫.૭૪ ચોરસ મીટર અવિભાજીત એરીયા ૧૧.૧૩ ચોરસ મીટર સાથે રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો અને સબ જીલ્લો વડોદરા વિભાગ-૩, ગુજરાત.   | ૫,૯૦,૪૬૦/-<br>૫૬,૦૪૬/-    | પ્રત્યક્ષ      |
| ૭.    | કરજદાર મો: ૯૦૯૯૦૦૭૧૩૨    | કરજદાર: શ્રી સાગર અશોકભાઈ કઠાર   | ૩૧.૧૨,૫૪,૫૭૩/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે | ફ્લેટ નં. ૧૧૦, ૧ લો માળ, ક્ષેત્રફળ ૭૪.૩૨ ચોરસ મીટર, બિલ્ડ અપ એરીયા સાથે અવિભાજીત પ્રમાણસર જમીન નું ક્ષેત્રફળ ૨૬.૦૧ ચોરસ મીટર, જે "વૈકુંઠ કોમ્પ્લેક્સ" તરીકે જાણીતી છે અને તેનો સીટી સર્વે વિભાગ-બી, ટીક્કા નં. ૨૭/૨, સીટી સર્વે નં. ૩-એ-બી-૬-ઈ-૧, બાબાજીપુરા એરીયા, વડોદરા કસબા, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો સબ જીલ્લો વડોદરા, ગુજરાત ખાતે આવેલ છે.   | ૮,૮૨,૫૪૦/-<br>૮૮,૨૫૪/-    | પ્રત્યક્ષ      |
| ૮.    | કરજદાર મો: ૭૫૭૪૮૦૩૨૧૨    | કરજદાર: શ્રી યોગેશ ભગવાનદાસ જાદવ                                       | ૩૧.૧૦,૨૮,૫૭૨/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે | ફ્લેટ નં. ૨૦૧, ૨જો માળ, ક્ષેત્રફળ ૬૪૦ ચોરસ ફુટ, સુપર બિલ્ડઅપ એરીયા 'શ્રી શારદા એવેન્યુ' તરીકે ઓળખાતી યોજના ની જમીન પર બાંધકામ આવેલ છે અને આવેલ તે ગામ વડોદરા કસબા સીમ સમાવિષ્ટ ટીક્કા નં. ૯/૨, સીટી સર્વે નં. ૩૬/એ, ક્ષેત્રફળ ૭૧.૩૪૯૭ ચોરસ મીટર તેમજ સીટી સર્વે નં. ૩૬/બી/૧ ક્ષેત્રફળ ૧૪૨.૩૨૭૯ ચોરસ મીટર, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો સબ જીલ્લો વડોદરા.   | ૬,૩૩,૧૨૦/-<br>૬૩,૩૧૨/-    | પ્રત્યક્ષ      |
| ૯.    | કરજદાર મો: ૭૫૭૪૮૦૩૨૧૨    | કરજદાર: શ્રીમતી કાશ્મીરાબેન નરોત્તમભાઈ પટેલ                            | ૩૧.૧૨,૭૨,૭૫૬/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે | ફ્લેટ નં. ટી-૨, ત્રીજો માળ, ક્ષેત્રફળ ૫૯.૪૭ ચોરસ મીટર સુપર બિલ્ડઅપ 'સાંઈફૂપ કોમ્પ્લેક્સ' તરીકે ઓળખાતી યોજનામાં આવેલ અને જમીન પર બાંધકામ નો રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૭૬/૧, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૩, ફાઇનલ પ્લોટ ૩૬૮, સબ-પ્લોટ નં. ૯ અને ૧૦, ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૭૭.૮૧ ચોરસ મીટર મોજે ગામ દંતેશ્વર, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો સબ જીલ્લો વડોદરા.  | ૧૩,૧૫,૧૦૦/-<br>૧,૩૧,૫૧૭/- | પ્રત્યક્ષ      |
| ૧૦.   | કરજદાર મો: ૯૦૯૯૦૦૭૧૫૨    | કરજદાર: ૧. શ્રી મેહુલભાઈ ભરતભાઈ વ્યાસ<br>૨. શ્રીમતી સ્વેતલ મેહુલ વ્યાસ | ૩૧.૧૨,૩૯,૧૯૪/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે | ફ્લેટ નં. એચ-૩૦૧, ૩જો માળ, 'એસ એક્ટિવેટ, બાંધકામ ક્ષેત્રફળ આશરે ૭૦.૮૭ ચોરસ મીટર, અટલાદરા મંદિરની પાછળ, કલાલી ગામ રોડ, સી.એમ. પટેલ ફર્મ ની સામે, વુડા હાઉસીંગ ફ્લેટ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૨, કોમન જમીન, પ્લોટમાં અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સો ધરાવતો અને રોડ નું કુલ ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૮.૩૭ ચોરસ મીટર સાથે બાંધકામ સુપર બિલ્ડઅપ એરીયા આશરે ૯૫.૦૦ ચોરસ મીટર. જમીન નો રેવન્યુ નં. ૩૫૪, બ્લોક નં. ૨૯૮, ક્ષેત્રફળ ૫૮૬.૦૦ ચોરસ મીટર જે ગામ કલાલી, તાલુકો અને જીલ્લો વડોદરા ખાતે આવેલ છે.  | ૧૬,૭૬,૭૦૦/-<br>૧,૬૭,૬૭૦/- | પ્રત્યક્ષ      |
| ૧૧.   | કરજદાર મો: ૯૦૯૯૦૦૭૧૩૨    | કરજદાર: શ્રી સુધીર ભાઈલાલભાઈ પરમાર                                     | ૩૧.૧૫,૫૦,૭૯૨/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે | ફ્લેટ નં. ૩૫૧, ૩૫૨, ૩૫૩, ૩જો માળ, ક્ષેત્રફળ ૮૧.૦૦ ચોરસ મીટર સાથે અવિભાજીત પ્રમાણસર જમીન નું ક્ષેત્રફળ ૪૦.૦૦ ચોરસ મીટર 'શ્રીજી દર્શન આવાસ હાઉસીંગ કોમ્પ્લેક્સ' તરીકે ઓળખાતી યોજના માં, આવેલ જમીન નો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૪૧/૧ પૈકી, એક્ષેટન્સન ટી.પી. નં. ૬, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૫૧/૧ અને ૧૫૧/૨ ક્ષેત્રફળ ૮૯૭.૦૦ ચોરસ મીટર, જીલ્લો અને રજીસ્ટ્રેશન સબ જીલ્લો વડોદરા.   | ૧૩,૮૦,૨૪૦/-<br>૧,૩૮,૦૨૪/- | પ્રત્યક્ષ      |
| ૧૨.   | કરજદાર મો: ૯૦૯૯૦૦૭૧૪૨    | કરજદાર: શ્રી રિઝવાનહુસેન અખતરહુસેન મલેક                                | ૩૧.૨૧,૬૬,૯૬૫/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે | ફ્લેટ નં. ૨૦૩, ૨જો માળ, સાથે બાંધકામ ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૮.૭૨ ચોરસ મીટર બિલ્ડઅપ 'બસેરા' તરીકે ઓળખાતી યોજનામાં જમીન નો આર.એસ. નં. ૪૧૫, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૨, એફ.પી. નં. ૯૭ પૈકી પૂર્વ બાજુ ક્ષેત્રફળ આશરે ૮૦૯.૩૨ ચોરસ મીટર તે ગામ તાંદલજા, તાલુકો અને જીલ્લો વડોદરા ખાતે આવેલ.   | ૧૬,૪૦,૧૬૦/-<br>૧,૬૪,૦૧૬/- | પ્રત્યક્ષ      |
| ૧૩.   | કરજદાર મો: ૭૫૭૪૮૦૩૨૨૪    | કરજદાર: શ્રી પ્રમોદસિંહ રવિન્દ્ર સિંહ                                  | ૩૧.૨૭,૩૪,૫૪૩/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે | રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૧૨, ટી.પી. નં. ૬, એફ.પી. નં. ૮૨, ક્ષેત્રફળ એરીયા ૨૫૦૪ ચોરસ મીટર, જે તે સેક્ષો બેઝિકસના નામ અને શૈલીમાં બનેલ પૈકી પેન્ટહાઉસ નં. એ/૪૦૬, ટાવર-એ, ક્ષેત્રફળ એરીયા ૭૪.૩૪ ચોરસ મીટર સુપર બિલ્ડઅપ અને અન્ય કોમન એરીયા ૫૧.૭૪ ચોરસ મીટર મોજે સયાજીપુરા, તાલુકો અને જીલ્લો વડોદરા.  | ૨૦,૪૧,૨૦૦/-<br>૨,૦૪,૧૨૦/- | પ્રત્યક્ષ      |
| ૧૪.   | કરજદાર મો: ૭૫૭૪૮૦૩૨૧૨    | કરજદાર: શ્રી હર્ષ શૈલેષ શાહ  | ૩૧.૪,૬૧,૪૪૭/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે  | ફ્લેટ નં. ૩, ચોથો માળ, તેનું ક્ષેત્રફળ ૨૪-૮૩-૦૯ ચોરસ મીટર વ્યાં 'શ્રી એપાર્ટમેન્ટ' તરીકે ઓળખાતી યોજનામાં અને જમીન પર બાંધકામ અને સ્થિત નો સીટી સર્વે નં. ૬૬, ટીક્કા નં. ૧૦/૩, વિભાગ-એ, મોજે ગામ વાડી (વડોદરા-કસબા) રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો વડોદરા અને સબ રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો વડોદરા.   | ૪,૭૫,૪૭૦/-<br>૪૭,૫૪૭/-    | પ્રત્યક્ષ      |
| ૧૫.   | કરજદાર મો: ૯૦૯૯૦૦૭૧૩૪    | કરજદાર: શ્રી અજય હર્ષદ પંચાલ   | ૩૧.૫,૯૫,૨૫૪/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે  | સ્થાવર મિલકત ની દુકાન નં. ૧ અને ૨, ક્ષેત્રફળ ૧૧૦ ચોરસ ફુટ અને ૧૫૦ ચોરસ ફુટ, સુપર બિલ્ડઅપ એરીયા અનુક્રમે આ રીતે કુલ વિસ્તાર ૨૬૦ ચોરસ ફુટ છે, સર્વેશ્વર કોમ્પ્લેક્સના બેઝમેન્ટ લેવલમાં, બાંધકામ જમીન એરીયા ૩૯૭.૭૩ ચોરસ મીટર, જે ૮૫૧.૧૮.૦૩ ચોરસ મીટર ના કુલ જમીન વિસ્તારની પૂર્વ બાજુની દક્ષિણ દિશામાં, જમીન પર બાંધકામ અને જે બોરડી ફળીયુ માં આવેલ, સીયાબાગ એરીયા બાબાજીપુરા વિભાગ જે વિભાગ-બી માં સમાવિષ્ટ, ટીક્કા નં. -૧/૩, અને સીટી સર્વે નં. ૧૦/૧, ૧૦/૨ અને ૧૦/૩, જીલ્લો અને રજીસ્ટ્રેશન સબ જીલ્લો વડોદરા. | ૪,૨૭,૪૭૦/-<br>૪૨,૭૬૮/-    | પ્રત્યક્ષ      |
| ૧૬.   | કરજદાર મો: ૭૫૭૪૮૦૩૨૨૦    | કરજદાર: શ્રી નરેન્દ્રભાઈ ત્રિલોકચંદ મુહા                               | ૩૧.૪,૭૮,૮૨૭/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે  | ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર દુકાન નં. ૪, ક્ષેત્રફળ ૧૫.૪૭ ચોરસ મીટર, જમીન નો અવિભાજીત હિસ્સા નું ફોર્કિંગ ૧૦.૦૫ ચોરસ મીટર, 'સિદ્ધિ વિનાયક ફ્લેટ્સ' માં જેમાં આર.એસ. નં. ૧૪૫૫/૧ પર બાંધકામ, ક્ષેત્રફળ એચ. ૦૧-૧૭-૮૪ એરીયા એટલે કે ૧૭૮૪ ચોરસ મીટર ગામ મોગરી, તાલુકો અને જીલ્લો: આણંદ-૩૮૮૩૪૫.  | ૩,૭૭,૬૦૦/-<br>૩૭,૭૬૦/-    | પ્રત્યક્ષ      |

## બરોડા ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક, કન્સર્ન બ્રાન્ચમાં અરજી અને KYC સાથે EMD જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ ૦૫.૦૩.૨૦૨૫ સાંજે ૦૪:૦૦ વાગ્યા સુધી છે.

### મિલકત નિરીક્ષણ તારીખ અને સમય: ૧૫.૦૨.૨૦૨૫ અને સમય સવારે ૧૧:૦૦ થી સાંજના ૪:૦૦ વાગ્યા સુધી

સરકેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ અનુસાર કાયદેસર રીતે ૩૦ દિવસની વેચાણ નોટીસ

|     |                       |                                      |   |  |                           |           |
|-----|-----------------------|--------------------------------------|---|--|---------------------------|-----------|
| ૧૭. | કરજદાર મો: ૯૦૯૯૦૦૭૧૩૩ | કરજદાર: શ્રી જિગર રાજેશભાઈ વરિયા     | ૩૧.૬,૩૨,૯૧૫/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે  | મિલકત નો તમામ ભાગ અને હિસ્સો, ફ્લેટ નં. એ-૪૦૧, ૪થો માળ, "સુકન - ૬" ક્ષેત્રફળ ૬૫.૯૯ ચોરસ મીટર, જમીન નો આર.એસ. નં. ૩૩૮/૨, બ્લોક નં. ૨૧૦/બી, ટી.પી. -૧, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૭૧ મોજે વેમાલી, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો સબ જીલ્લો વડોદરા.   | ૧૦,૮૦,૪૨૪/-<br>૧,૦૮,૦૪૨/- | પ્રત્યક્ષ |
| ૧૮. | કરજદાર મો: ૭૫૭૪૮૦૩૨૧૧ | કરજદાર: શ્રી ગોપલસિંહ મોહનસિંહ રાઠોડ | ૩૧.૮,૪૩,૬૬૨/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે  | સ્થાવર મિલકતનો ફ્લેટ નં. ૧૦૪, ૧લો માળ સાથે બાંધકામ એસબીએ ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૭૫.૦૦ ચોરસ ફુટ જે નાનજીભાઈ ચેમ્બર તરીકે ઓળખાતી સ્કીમમાં, જમીન -બી પર, ટીક્કા નં. ૨૬/૨, સીટી સર્વે નં. ૫૦૭૧, રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૪૪, ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૩૮૭.૯૯ પૈકી ૨૪૭૯ ચોરસ મીટર, જે ગામ વડોદરા કસબા, કારેલીબાગ એરીયા માં આવેલ, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો વડોદરા. | ૮,૩૩,૮૬૮/-<br>૮૩,૩૮૬/-    | પ્રત્યક્ષ |
| ૧૯. | કરજદાર મો: ૯૦૯૯૦૦૭૧૩૩ | કરજદાર: શ્રી પૂનમ એ ચૌધરી            | ૩૧.૨૬,૯૦,૦૦૭/- + લાગુ ન થયેલ વ્યાજ + ચાર્જિસ, વગેરે | સ્થાવર મિલકતનો પ્રોજેક્ટ/સ્કીમ નું બાંધકામ, જમીન નો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૧૫, બ્લોક નં. ૧૮૩ ક્ષેત્રફળ ૪૯૨૩ ચોરસ મીટર, જે 'શ્રીજી વિલા' તરીકે ઓળખાય છે પૈકી ટાવર-બી, પાંચ મો માળ, પેન્ટહાઉસ નં. ૫૦૬ બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૮૧.૨૨ ચોરસ મીટર, અવિભાજીત ક્ષેત્રફળ ૨૬.૯૦ ચોરસ મીટર, ગામ મોજે સેવાસી, તાલુકો વડોદરા, જીલ્લો વડોદરા.            | ૨૬,૫૩,૧૫૯/-<br>૨,૯૫,૩૧૫/- | પ્રત્યક્ષ |

## હરાજીના નિયમો અને શરતોની વિગતો માટે કૃપા કરીને બેંકની વેબસાઇટ [https://www.bggbb.in/e\\_auction.php](https://www.bggbb.in/e_auction.php) પર આપેલી લિંકનો સંદર્ભ લો.

લોનદારકો/જામીનદારોને આ નોટીસ દ્વારા હરાજીની છેલ્લી તારીખ પહેલાં વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ સાથે માંગણાની રકમ જમા કરાવવા માટે જાણ કરવામાં આવી છે, જેમાં નિષ્ફળ જતા, મિલકતોની હરાજી/વેચાણ કરવામાં આવશે અને જો હરાજી/વેચાણ પછી બાકી રહેલી રકમ અને ખર્ચ વ્યાજ સાથે વસૂલ કરવામાં આવશે.

સ્થળ: વડોદરા - તારીખ: ૦૪.૦૨.૨૦૨૫

નોંધ: વિવાદની સ્થિતિમાં આ નોટીસનો અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણાશે.

અધિકૃત અધિકારી - બરોડા ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક