



બરોડા ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક

(શીડ્યુલ્ડ બેંક)

(રીઝુયોનલ ઓફિસ :ત્રીજો માળ, આદિત્ય ચેમ્બર, સ્ટેશન રોડ, વલસાડ. ફોન. ૦૨૬૩૨ - ૨૫૩૭૯૦-૨૪૨૧૩૦)

ઈ-ફરાજી

વેચાણ નોટિસ

સ્થાવર/જંગમ મિલકત માટેની વેચાણ નોટિસ પરિશિષ્ટ -I V - એ (જુઓ નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬))

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬) ની જોગવાઈઓ સાથે વાંચતા સિક્યોરિટાઈઝેશન અને રિફ્રન્ડ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સીયલ એસેસ્ટસ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર/જંગમ મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-ફરાજી વેચાણ નોટિસ આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) તથા જામીનદાર(રો) તથા જાહેર જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ જંગમ અને સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જ કરાયેલ છે, જેનો કબજો બરોડા ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક, સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે, જેનું નીચે દર્શાવેલ એકાઉન્ટ/ટોની વસુલાત માટે "જ્યાં છે", અને "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે વેચાણ કરવામાં આવશે. દેવાદાર/ગીરવેદાર/જમીનદાર, સિક્યોર્ડ એસેટ, સિક્યોર્ડ લેણાં, રિઝર્વ કિંમત, ઈએમડી / ઈએમડી એકાઉન્ટ નંબર, બીડ વૃદ્ધિની રકમ/ સંપર્ક માટેની વ્યક્તિઓની વિગતો નીચે મુજબ છે.

અ નં	કરજદાર / જામીનદારો / ગિરવેદારો ના નામ અને સરનામું	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગતો અને સિક્યોર્ડ લોનની વિગતો	રિઝર્વ કિંમત / ઈ.એમ.ડી / ઈ.એમ.ડી ખાતા નં / સંપર્ક વ્યક્તિ / અધિકૃત અધિકારી	કબજાની સ્થિતિ
૧	કરજદાર - મેસર્સ જૈનમ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ પાર્ટનરશીપ ફર્મ (પાર્ટનર્સ - ૧. શ્રી પ્રકાશ પ્રવિણચંદ્ર સંઘવી, ૨. શ્રી રિપલકુમાર સેવંતીલાલ સંઘવી, ૩. ભાવના રિપલકુમાર સંઘવી) સરનામું - ૩૨૫/૧,૧,૨,૩,૪,૫, દંડેશ્વર પાટિયા, બારડોલી રોડ, ભદ્રાઇ, તાલુકા એન્ડ જિલ્લો નવસારી.	મિલકતનો તમામ ભાગ જે જીલ્લે નવસારીના તાલુકે નવસારીના મોજે ભદ્રાઇ ગામના રેવેન્યુ દફતરે બ્લોક નંબર-૧૩૨ થી નોંધાયેલી ઔદ્યોગિક હેતુ ઉપયોગી બિનખેતી થયેલી ખુલ્લી જમીન કે જેનું માપ ૧૨૦૩૯.૦૦ ચો. મીટર કે જે જી. પી. એચ. નં. ૩૨૫, ૩૨૫/૧, ૩૨૫/૨, ૩૨૫/૩, ૩૨૫/૪, ૩૨૫/૫ કે જે મેસર્સ સ્વસ્તિક ઇન્ડસ્ટ્રીઝ પાર્ટનરશીપ ફર્મ જેના મલિક ૧) શ્રી દિલીપ પ્રવિણચંદ્ર સંઘવી; ૨) શ્રી મુકેશ પ્રવિણચંદ્ર સંઘવી; ૩) શ્રી અશોક સેવંતીલાલ સંઘવી; ૪) શ્રી કાંતિલાલ શિવગનભાઈ પટેલ ના નામે ચાલી આવેલ છે. ૨૦/૦૬/૨૦૨૪ સુધી કુલ બાકી રકમ : રૂ. ૪,૩૮,૨૮,૮૪૯/- વત્તા ત્યાર પછીનું વ્યાજ આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.	રૂ. ૫,૭૦,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા પાંચ કરોડ સિત્તેર લાખ પુરા) રૂ. ૫૭,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા સત્તાવન લાખ પુરા) ઈ.એમ.ડી ના રકમ જમા કરવાના ખાતા નંબર - 30740015161020 IFSC CODE - BARBOBGGGBXX બીડ વધારવાની રકમ - રૂ. ૧૦૦૦૦/- સંપર્ક વ્યક્તિ - શ્રી એમ પી લાડ (મો -9099007074)	પ્રત્યક્ષ
૨	કરજદાર - તેજસકુમાર મોહનભાઈ પટેલ સરનામું - દેસાઈ ફળિયું, ભીનાર મુ. પો. ભીનાર, તા. વાંસદા, જી. નવસારી- ૩૯૬૫૯૦	મિલકતનો તમામ ભાગ જે નવસારી જિલ્લાના વાંસદા તાલુકાના મોજે વાંસદા ગામ ચંપાવડી વિસ્તારમાં આવેલ સિટી સર્વે નંબર-૧૭૧ સીટનંબર-૩૩ ક્ષેત્રફળ- ૧૦૧૧૭.૮૮ ચો.મીટર વળી ખુલ્લી જમીન પ્લોટ નંબર-૯૯ (૧૩.૧૨ ચો.મી. લંબાઈ * ૩.૬૬ ચો. મી પહોળાઈ = ૪૮.૦૧ ચો.મી.) થાય છે જે શ્રી તેજસકુમાર મોહનભાઈ પટેલ ના નામે ચાલી આવેલ છે.	રૂ. ૭,૮૦,૦૦૦/- (રૂપિયા સાત લાખ એશી હજાર પુરા) રૂ. ૭૮,૦૦૦/- (રૂપિયા ઈઠ્યોતેર હજાર પુરા) ઈ.એમ.ડી ના રકમ જમા કરવાના ખાતા નંબર - 31990015161020 IFSC CODE - BARBOBGGGBXX બીડ વધારવાની રકમ - રૂ.૫૦૦૦/-	પ્રત્યક્ષ

		૨૦/૦૬/૨૦૨૪ સુધી કુલ બાકી રકમ : રૂ. ૯,૨૮,૬૩૫/- વત્તા ત્યાર પછીનું વ્યાજ આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.	સંપર્ક વ્યક્તિ - શ્રી કે યુ પટેલ (મો - 9099997699)	
૩	કરજદાર - ફૂલસિંગ ઉદેસિંહ રાજપૂત સરનામું - વાડલી ફળિયું, પો. વાંસદા, જી.: નવસારી ૩૯૬૫૮૦	મિલકતનો તમામ ભાગ જે સિટી સર્વે નંબર ૧૩૪૭ પૈકી (૭૭૬.૦૨ ચો.મી.) પર બાંધવામાં આવેલ ત્રીજા માળે આવેલ રહેણાંક ફ્લેટ નં.-૩૧૧, (જેનું માપ ૭૫.૭૬ ચોરસ મીટર) જે ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧૬/૧૬૪, મોતી ભવન, નવા ફળિયા, નિર્માણ રોડ, વાંસદા તા. વાંસદા, જિ. નવસારી કે જે ફૂલસિંગ ઉદેસિંહ રાજપૂત ના નામે ચાલી આવેલ છે.	રૂ. ૯,૩૨,૦૦૦/- (રૂપિયા નવ લાખ બત્રીસ હજાર પુરા) રૂ. ૯૩,૨૦૦/- (રૂપિયા ત્રણ હજાર બસો પુરા) ઇ.એમ.ડી ના રકમ જમા કરવાના ખાતા નંબર - 30670015161020 IFSC CODE - BARBOBGGGBXX બીડ વધારવાની રકમ - રૂ.૫૦૦૦/- સંપર્ક વ્યક્તિ - શ્રી એ એચ સાવલિયા (મો -9099007067)	પ્રત્યક્ષ
		૨૦/૦૬/૨૦૨૪ સુધી કુલ બાકી રકમ : રૂ. ૧૨,૦૫,૬૯૨/- વત્તા ત્યાર પછીનું વ્યાજ આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.		

ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય: ૧૫/૦૭/૨૦૨૪, સવારે ૧૧ થી બપોરે ૦૨ વાગ્યે દરમિયાન,

મિલકતના નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય: ૦૮/૦૭/૨૦૨૪, સવારે ૧૧ થી સાંજે ૦૪ વાગ્યે દરમિયાન.

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, કૃપા કરીને <https://www.bgggb.in> અને <https://bankeauctions.com> નો સંદર્ભ લો

સરકેસી અધિનિયમ ,૨૦૦૨ અંતર્ગત સ્ટેટ્યૂટરી ૧૫ દિવસની વેચાણની નોટિસ

દેવાદારો / જામીનદારો / ગિરવેદારો ને અત્રે નોટિસ આપવામાં આવે છે કે હરાજીની તારીખ પહેલા પુરે પુરી રકમ વ્યાજ અને થયેલ ખર્ચાઓ સહીત ચૂકવી જવી, એમ નહિ કરવાથી મિલકતો હરાજી / વેચાણ થશે અને જો કોઈ બાકી રહેતું હશે તો તે વ્યાજ અને ખર્ચ સાથે દેવાદારો / જામીનદારો / ગિરવેદારો પાસેથી વસુલ કરવામાં આવશે.

તારીખ : ૨૬/૦૬/૨૦૨૪,

સ્થળ : વલસાડ.

અધિકૃત અધિકારી, બરોડા ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક